

Aðalfundur LSG 4. maí. 2015.

Skýrsla stjórnar fyrir tímabilið 26.5. 2014 – 4.5.2015.

Á fyrrgreindu tímabili voru haldnir 2 stjórnarfundir auk 2 funda í Hornstrandanefnd.

1. Aðalfundur LSG haldinn 26.05. 2014.

Á síðasta aðalfundi LSG sem haldinn var 26. maí 2014 í húsi Nýherja hf., Borgartúni 37 voru eftirtaldir kjörnir til trúnaðarstarfa :

Erling Ásgeirsson	formaður
Sölvi Rúnar Sólbergsson	varaformaður
Matthildur Guðmundsdóttir	ritari
Ingvi Stígsson	gjaldkeri
Hörður Ingólfsson	meðstjórnandi
Guðmundur Halldórsson	varamaður
Jósef H Vernharðsson	varamaður
Sigríður Gunnarsdóttir	varamaður

Ingibjörg Ásgeirsdóttir	skoðunarmaður reikninga
Brynjar Valdimarsson	skoðunarmaður reikninga
Jón Borgarsson	varaskoðunarmaður
Anna Ásgeirsdóttir	varaskoðunarmaður

Að loknum hefðbundnum aðalfundarstörfum var boðið upp á kaffiveitingar í boði félagsins.

2. Hornstrandanefnd

Hornstrandanefnd heyrir undir Umhverfisstofnun.

Í Hornstrandanefnd sitja. Úr stjórn LSG Matthildur Guðmundsdóttir, Ingvi Stígsson og Erling Ásgeirsson. Frá Ísafjarðarbæ Gísli Halldór Halldórsson bæjarstjóri Ísafjarðarbæjar og Andrea Harðardóttir. Formaður nefndarinnar er Jón Björnsson landvörður umsjónarmaður Friðlandsins á Hornströndum og er hann jafnframt starfsmaður nefndarinnar. Á starfsárinu voru haldnir 2 fundur í Hornstrandanefnd.

Fundur Hornstrandanefndar 4. okt. 2014:

Dagskrá fundarins er:

1. Niðurrif húss á Látrum í Aðalvík
2. Rafstöð á Hesteyri
3. Sumarið 2014 (yfirlit)
4. 40 ára afmæli friðlýsingar 28. febrúar 2015
5. Verndaráætlun friðlandsins
6. Gestastofa friðlandsins
7. Önnur mál

Fundargerð

HEITI FUNDAR HornStrandanefnd

Dags.fundar 04.10.2014	Tími 16:00	Staður Umhverfisstofnun	Nr. fundar 02.2014
Fundarboðandi: Ólafur A Jónsson		Fundarritari: Jón Björnsson	
<p>Fundarmenn: Erling Ásgeirsson, Matthildur Guðmundsdóttir og Ingvi Stígsson frá Landeigendafélagi Sléttu- og Grunnavíkurbrepps, Andrea Harðardóttir, Gísli Halldór Halldórsson frá Ísafjarðarbæ og Jón Björnsson frá Hornstrandastofu sem ritaði fundargerð og stýrði fundi. Jóhann Birkir Helgason bæjartæknifræðingur Ísafjarðarbæjar sat sem gestur á fundinum. Ólafur Jónsson frá Umhverfisstofnun forfallaðist.</p>			
Afrit sent til: Fundarmanna og byggingafulltrúa Ísafjarðarbæjar			
Markmið fundar: Hornstrandamál			
Mál nr.	Erindi		Ábyrgð
1.	<p>Látrar í Aðalvík, ósk um niðurrif</p> <p>Tekið fyrir erindi frá Ísafjarðarbæ þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar á niðurrifi fasteignar á Látrum í Aðalvík.</p> <p><i>Hornstrandanefnd telur að umrædd framkvæmd stríði ekki gegn ákvæðum friðlýsingar né hafi neikvæð áhrif á verndargildi svæðisins. Nefndin bendir á að húsið falli þegar vel að umhverfi sínu og bæti heildarsvip þorpsins</i></p> <p><i>Kynning og umræða</i></p>		Ólafur
2.	<p>Rafstöð á Hesteyri</p> <p>Tekið fyrir erindi frá Hrólfi Vagnssyni, varðandi byggingu allt að 30 kw rafstöðvar í Hesteyraránni (rennslisvirkjun).</p> <p><i>Hornstrandanefnd telur að framkvæmdin muni ekki hafa neikvæð áhrif á ákvæði friðlýsingar, enda sé farið að þeirri verklýsingu sem Hrólfur setur fram í bréfi, dagsett 29.10.2014 og öðrum skilyrðum og ákvæðum sem Umhverfisstofnun og aðalskipulag Ísafjarðarbæjar kveða á um svo og reglum og lögum þar af lútandi.</i></p> <p><i>Jafnframt óskar nefndin eftir því að landvörður hafi eftirlit með að framkvæmdin stríði ekki gegn friðlýsingarákvæðum.</i></p>		Jón B
3.	Sumarið 2014		Jón B

	Jón fór með stutt yfirlit yfir ferðasumarið 2014, framkvæmdir í friðlandinu o.fl. <i>Kynning og umræða</i>	
4.	Hornstrandafriðlandið 40 ára og verndaráætlun 28. febrúar 2015 eru liðin 40 ár frá stofnun Hornstrandafriðlandsins. Hugmynd er uppi um að halda uppá daginn með formlegum hætti, m.a. að setja af stað vinnu við gerð verndaráætlunar friðlandsins. Haldinn yrði fyrsti sameiginlegi fundur helstu hagsmunaaðila. Jón mun vinna minnisblað vegna umrædds atburðar. <i>Kynning og umræða</i>	Jón B
5.	Geststofa 3. nóvember 2014, var haldin fundur með Bæjarstjóra Ísafjarðarbæjar og forstjóra Umhverfisstofnunar um væntanlega gestastofu friðlandsins á Ísafirði. Hugmynd er uppi um að Ísafjarðarbær taki alfarið að sér rekstur stofunnar og nýti samlegðaráhrif af annarri starfsemi sveitafélagsins s.s. Safnasvæði og Upplýsingamiðstöð ferðamála. <i>Kynning og umræða</i>	Jón B
6.	Önnur mál <ul style="list-style-type: none">) Rætt um ósk Ísafjarðarbæjar frá því í vor um berytingar á ákvæðum firðlýsingareglna. Var ferli erindisins reifað. Ekki er talin ástæða til að breyta ákvæðunum, enda getur erindið fallið að öðrum reglugerðum og/eða landnýtingaráætlun sem sveitafélagið vinnur nú þegar að.) Úrskurðarnefnd auðlinda- og auðlindamála hefur fellt úr gildi leyfi til breytinga á Heimabæ II á Hesteyri, vegna formgalla. Umræða og kynning.) Skemmtiferðaskip hafa í auknum mæli flutt farþega beint frá borði í friðlandið. Lýstu nefndarmenn áhyggjum af því. Umræða.) Rætt um vatnsgæði í friðlandinu, ekki síst á tjaldsvæðum. Umræða.) Fleira ekki gert og fundi slitið klukkan 17:30 	Allir

Minnisblað vegna máls nr. 2014090019 – Látrar í Aðalvík – ósk um niðurrif

Vísað er í bréf Miðvíkur fasteignagfélags ehf dags. 26.08. 2014 þar sem þess er farið á leit að að byggingarfulltrúi Ísafjarðarbæjar „hlutist til um málið og krefji Friðrik Hermannsson um að fjarlægja mannvirkið á sinn kostnað fyrir lok september árið 2015“. Í því efni er vísað í 53. gr. laga nr. 123/2010.

Fram kemur í bréfinu að um er að ræða hús sem reist var árið 1970 eða fyrir 45 árum og „byggt var án þess að afla tilskilinna leyfa hjá landeigendum eða Náttúruverndarráði“ eins og segir í bréfinu.

Skv. fasteignamati þjóðskrár er húsið skráð sumarbústaður byggður árið 1970 og 50 fm að stærð.

Grein 53. í skipulagslögum nr. 123/2010, fjallar um: *Framkvæmdir sem brjóta í bága við skipulag eða eru án leyfis.*

Þetta á við um framkvæmdir sem gerðar eru án tilskilins leyfis sveitarfélagsins og heyra undir skipulagslög en byggingarleyfi heyra undir mannvirkjalög nr. 160/2010. Um þá byggingu sem reist var árið 1970 og skráð er 50 fm í fasteignamati gilda ekki lög frá 2010 varðandi leyfisveitingar sveitarfélagsins.

Ágreiningur er um heimild landeigenda til að reisa byggingu á svæðinu og er hann ekki nýr.

Það er ekki í verkahring sveitarfélagsins að leysa ágreining landeiganda og húseiganda um heimild til að byggja upphaflegt hús.

Varðandi nýlega stækkun hússins er ljóst að ekki hefur verið aflað tilskilinna leyfa sveitarfélagsins.

27.01.2015.

Ólöf Guðný Valdimarsdóttir,
Skipulags- og byggingarfulltrúi Ísafjarðarbæjar

Fundur Hornstrandanefndar 21. Jan. 2015

Fundarefni:

1. Endurbygging og stækkun Móhússins á Hesteyri
2. Samkomulag um byggingaleyfi á Hornströndum (endurskoðun)
3. Verndaráætlun friðlandsins. 28 feb. n.k. verður friðlandið 40 ára. Í tilefni þess verður sett af stað vinna við gerð verndaráætlunar. Í tilefni afmælisins verður boðað til fundar á Ísafirði 27. mars og segi ég nánar frá því á eftir.
4. Svo er eitt mál sem mun fjalla um starfsmannamál friðlandsins og verður það reifað á fundinum.

Fundargerð hefur ekki borist !!

Árið 2014, föstudaginn 31. október, kom úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála saman til fundar í húsnæði nefndarinnar að Skuggasundi 3, Reykjavík. Mætt voru Nanna Magnadóttir forstöðumaður, Ásgeir Magnússon héraðsdómari og Þorsteinn Þorsteinsson byggingarverkfræðingur.

Fyrir var tekið mál nr. 52/2013, kæra á ákvörðun byggingarfulltrúa Ísafjarðarbæjar frá 22. febrúar 2013 um að samþykkja byggingaráform til breytinga á húsinu Heimabæ II, Hesteyri, Jökulfjörðum, Ísafjarðarbæ.

Í málinu er nú kveðinn upp svofelldur

úrskurður:

Úrskurðurinn í heild er fylgiskjal með fundargerðinni til þeirra er þess óska !!
fylgiskjal b)

Úrskurðarorð:

Felld er úr gildi ákvörðun byggingarfulltrúa Ísafjarðarbæjar frá 22. febrúar 2013 um að samþykkja byggingaráform til breytinga á húsinu Heimabæ II, Hesteyri, Jökulfjörðum, Ísafjarðarbæ.



Nanna Magnadóttir



Ásgeir Magnússon



Þorsteinn Þorsteinsson

Í úrskurðinu segir m.a.

“Hins vegar verður ekki ráðið af gögnum málsins að leyfi Umhverfisstofnunar hafi legið fyrir. Var ekki nægjanlegt að leita umsagnar Hornstrandanefndar enda skýrt kveðið á um í auglýsingunni, og áréttað í fyrrgreindu samkomulagi, að Umhverfisstofnun þyrfti að samþykkja framkvæmdina. Þar sem leyfi Umhverfisstofnunar lá ekki fyrir, eins og áskilið var samkvæmt því sem að framan er rakið, skorti lagaskilyrði fyrir veitingu hins umdeilda byggingarleyfis.”

Fyrrgreint atriði varð kveikjan að fyrirhugaðri endurskoðunar samnings um byggingarleyfi í Friðlandinu á Hornströndum milli Umhverfisstofnunar, Ísafjarðarbæjar og Landeigendafélags Sléttu- og Grunnavíkurhrepps. Sjá nánar meðfylgjandi drög.

Drög að nýjum samningi er í fylgiskjali a) með fundargerðinni

Ályktun frá aðalfundi Landeigendafélags Sléttu – og Grunnavíkurhrepps (LSG)

Á aðalfundi Landeigendafélags Sléttu- og Grunnavíkurhrepps sem var haldinn 26. maí 2014 sl. var eftirfarandi ályktun samþykkt:

Aðalfundur Landeigendafélags Sléttu og Grunnavíkurhrepps (LSG) beinir því til Ísafjarðarbæjar að hann hlutist til um að hefja gerð deiliskipulags í samvinnu við LSG í þeim byggðakjörnum í Friðlandinu sem fjölsóttastir eru af ferðamönnum. Vinna þessi skal hefjast eins fljótt og við verður komið með það að markmiði að a.m.k. drög að skipulagi liggi fyrir vorið 2015. Kostnaður við verkið greiðist af Ísafjarðarbæ.

Greinargerð:

Það er kunnara en frá þurfi að segja að ferðir ferðamanna norður í Friðlandið á Hornströndum aukast stöðugt. Samkvæmt skýrslu landvarðar fyrir árið 2013 er einkum aukning í dagsferðum en fækkun er á ferðum sumarhúsageiganda að sama skapi. Það eru því augljósir hagsmunir ferðapjónustunnar og heimamanna að ferðamenn hafi sem greiðastar gönguleiðir um svæðin sem tryggir jákvæða upplifun í fullri sátt við landeigendur. Fjöldi skemmtiferðaskipa sem sækja Ísafjarðarbæ heim hefur tvöfaldast á s.l. 2-3 árum og ekkert lát er á þeirri þróun. Það gefur augaleið að álagið á Hesteyri t.d. verður gífurlegt af þeirri umferð ferðamanna sem þetta skapar til viðbótar hefðbundinni ferðamennsku. Ef ekki verður brugðist við með gerð skipulags og framkvæmdum í kjölfarið fer um þessa perlu í norðrinu eins og aðra fjölfarna ferðamannastaði sem hafa verið hvað mest í umræðunni í fjölmiðlum að undanfögnu. Það verður að teljast sanngirnismál að Ísafjarðarbær beri kostnaðinn af verkinu vegna þess mikla ávinnings sem hlýst af ferðamennsku af þessu tagi fyrir samfélagið á norðanverðum Vestfjörðum.

Viðbrögð Ísafjarðarbæjar við ályktuninni

**2014050108 - Deiliskipulag í Friðlandinu norðan
Djúps**

Lagt fram bréf dags. 29. maí 2014 frá Ingva Stígssyni fh. Landeigendafélags Sléttu- og Grunnavíkurhrepps þar sem því er beint til Ísafjarðarbæjar að hann hlutist til um að hefja gerð deiliskipulags í samvinnu við LSG af fjölsóttum ferðamannastöðum í Friðlandinu.

Umhverfisnefnd tekur jákvætt í erindið og óskar eftir því að sviðstjóri umhverfis- og eignasviðs kanni möguleika á gerð svæðisskipulags/nýtingaráætlunar (rammahluta aðalskipulags) í samstarfi við Umhverfisstofnun og landeigendur.

Viðbrögð Ólafar Skipulagsfulltrúa við fyrirspurn Sölva varaformans LSG um stöðu málsins.

Sæll Sölvi.

Ef ég man rétt þá töluðum við um það á síðasta fundi að þið mynduð skilgreina verkefnið betur og setja á blað hvað þið teljið að þurfi að gera og þá getum við betur metið hvernig við gerum það.

Ég sé ekki annað en að bókun nefndarinnar sem gerð var standi ennþá fyrir sínu.

Láttu mig vita ef þú ert ósammála þessu og þá hvað þú vilt þá að fari aftur fyrir nefndina.

Bestu kveðjur

Ólöf Guðný Valdimarsdóttir

Skipulags- og byggingarfulltrúi Ísafjarðarbæjar

Stjórnafundur LSG 8. okt. 2015

Stjórnarfundur laugardaginn 8. nóv. 2014 kl. 10:00 í húsi Nýherja

Fundinn sóttu allir stjórnarmenn auk Jóns Björnssonar landvarðar.

1. Æskilegt er að útbúa skilti um fjórhjólanotkun sem sett verði upp á svæði þar sem slóðar eru og ekið er eftir. Jón Björnsson býðst til að láta útbúa skilti með jákvæðum ábendingum til ökumanna.
2. Formanni og varaformanni falið að hefja viðræður við ráðamenn Ísafjarðarbæjar um þörf á skipulagi fyrir Hesteyri vegna mikils ferðamannastraums þangað.
3. LSG sendi ábendingu til ferðaaðila um að nauðsynlegt sé að láta landvörð vita þegar síðustu ferðamenn fara inn á Hornstrandafriðlandið. Það þarf að fylgjast með frágangi á svæðinu fyrir veturinn.
4. Göngumenn sem fara um friðlandið ættu að hafa neyðarhnapp þar sem fjarskiptasamband er víðast lélegt. Óhöppum hefur fjölgað.
5. Rætt um komu skemmtiferðaskipa inn á víkur og firði í friðlandinu þar sem farþegar eru fluttir í land án leyfis. Spurning hvort Tryggingafélög geti haft áhrif til að stöðva þennan ágang.
6. Hornstrandanefnd komi að hönnun sýningar í Gestastofu sem Umhverfisstofnun leigir og rekur.
7. Skora á ferðapjónustuna að veita húseigendum afslátt af ferðum, t.d. fjölskylduafslátt.

Fundi slitið kl. 11:30

Matthildur Guðmundsdóttir

Stjórnarfundur 21. apríl 2015 kl. 15:00 í húsi Nýherja.

Fundinn sóttu Erling, Ingvi og Matthildur

1. Aðalefni fundarins var undirbúningur fyrir aðalfund sem halda á mánudaginn 4. maí. Fundarstaður verði í húsi Nýherja kl. 17:00.
2. Jón Björnsson er að hætta störfum sem landvörður í Hornstrandafriðlandi og mun koma á aðalfundinn og kynna ársskýrslu síðasta árs og jafnframt kemur nýráðinn landvörður Jón Smári.
3. Rætt um komu skemmtiferðaskipa sem hleypta fólki í land í vikum og fjórðum án leyfis. T.d. kom skip í mars og setti í land hóp af fólki sem fór á skíði, bretti og fleiri tæki til að vera á í snjó. Rætt um hvort ráð væri að senda öllum umboðsmönnum skemmtiferðaskipa erindi þar sem vakin verði athygli á að þetta land sé í einkaeign og það þurfi leyfi landeigenda til að fara um svæðið og skilríki um landvistarleyfi á Íslandi.
4. Rætt um að nauðsynlegt sé að börn aki ekki á fjórhjólum sem leyfð hafa verið til að auðvelda húseigendum með flutning farangurs frá fjöru að húseignum og að ekki skuli aka á hjólunum eftir kl. 21:00 nema brýn nauðsyn sé.
5. Rætt var hvort ótakmarkað aðgengi sé að veiði í Staðarvatni, eða hvort Átthagafélagið sem leigir vatnið ætti að setja einhverjar reglur þar um.
6. Stjórnarkjör skal fara fram á aðalfundinum en upplýsingar lágu fyrir um að allir aðalmenn í stjórninni gefa kost á sér til áframhaldandi stjórnarstarfa næstu tvö árin.

Fundi slitið kl. 17:00

Matthildur Guðmundsdóttir

Niðurlag.

Nýliðið starfsár Landeigendafélags Sléttu- og Grunnavíkurhrepps (LSG) var um margt viðburðarríkt. Helsta verkefni stjórnarinnar var þátttaka í starfi Hornstrandanefnar þar sem margvísleg málefni er varða Friðlandið voru til umfjöllunar. Stjórn LSG lítur á það sem verkefni sitt sem fyrr að gæta langtíma hagsmuna landeigenda. Félagið var stofnað fyrir 42 árum af landeigendum sem flestir voru fyrrum ábúendur eða uppaldir í hreppunum tveimur. Fengu þeir því framgengt við friðlýsingu sveitarinnar sinnar að hafa beinan aðgang, til frambúðar, að öllum meiriháttar ákvörðunum er varðar Friðlandið með stjórnarsetu þriggja stjórnarmanna LSG í Hornstrandanefnd. Nú er svo komið að frumherjarnir eru flestir fallnir frá og þriðja og jafnvel fjórða kynslóð tekin við eignunum. Það gefur augaleið að staðarþekking og tilfinning fyrir svæðinu er önnur en áður var. Sem gerir ríka kröfu til þess að LSG starfi af ábyrgð í góðri sátt við Umhverfisstofnun og Ísafjarðarbæ. Ég verð að segja að það veldur mér vonbrigðum hversu mikið tómlæti, einkum yngri landeigendur, sýna félaginu. Ég lít á það sem sérstakt átaksverkefni á næsta starfsári að fjölga félagsmönnum bæði á höfuðborgarsvæðinu og þó sérstaklega á Ísafirði.

Eins og sjá má á fundargerðum Hornstrandanefndar þá er mikil aukning á þeim málafjölda sem þar er til umfjöllunar. Flest málin tengjast aukinni ásókn inn í friðlandið, s.s skemmtiferðaskipa, þyrluflug og margvíslegar aðrar ferðir hópa og einstaklinga. Sjónarmið LSG er að fyllsta öryggis sé ávallt gætt í ferðum þessum og að landið njóti alltaf vafans er álag á land og hætta á landsspjöllum er annars vegar. Hitt atriðið sem æ oftast kemur fyrir eru umsóknir um byggingarleyfi, bæði breytingar og endurbætur á eldri húsum sem og nýbyggingar. Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020 samningur Umhverfisstofnunar, Ísafjarðarbæjar og LSG kveður mjög vel á um hvernig ber að sækja um leyfi til framkvæmda og setur málinu ákveðnar reglur. Eins og gengur þá kemur fyrir að mönnum greini á um hvað sé rétt eða rangt í þessum efnum og þá ber að vísa málum til þar til bærri aðila, t.d. hjá Skipulags-og byggingarfulltrúa Ísafjarðarbæjar eða ef allt um þrýtur til Úrskurðarnefndar auðlinda- og byggingarmála. Ekki er ásættanlegt að menn fari sínu fram í Friðlandinu án nokkurra leyfa eða samráðs. Það er hreinlega liðin tíð.

Nú á vormánuðum brá svo við að Jón Björnsson, landvörður og umsjónarmaður Friðlandsins boðaði breytingar á sínum högum og hann tækist á hendur landvörslu á miðhálandi Íslands. Hann hefur kynnt til leiks arftaka sinn sem miklar vonir eru bundnar við en það er ungur Ísfirðingur Jón Smári Jónsson. Er hann boðin velkominn til starfa. Jóni Björnssyni er jafnframt þakkað áralangt samstarf og vinátta sem hefur leitt af sér aðeins góða hluti fyrir Friðlandið.

Garðabæ, 4. maí 2015
Erling Ásgeirsson form. LSG